

مدارک مورد نیاز جهت تاسیس شرکت چند ملیتی با طرف چینی JV

ردیف	مدارک مورد نیاز	ملزومات	تعداد نسخه
۱	پنج نام انتخابی برای تاسیس شرکت		
۲	درخواست تاسیس	امضا شده توسط نماینده سرمایه گذار	۵ نسخه اصلی
۳	سند و آگهی تاسیس و مجوز شرکت مادر	تأیید شده توسط سفارت چین در مبدأ	۲ نسخه اصلی
۴	گزارش مالی	آخرین گزارش تراز مالی	۱ نسخه اصلی
۵	گذرنامه نماینده یا رئیس شرکت	کپی های امضا شده و نام نویسی شده از گذرنامه	
۶	نامه تاییدیه بانک صاحب حساب شرکت		۲ نسخه اصلی
۷	قرارداد اجاره دفتر	مدت اجاره نامه باید بیش از یک سال باشد	۲ نسخه اصلی
۸	سند ملکی	سند ملکی می باید توسط بنگاه ارائه شود	۲ نسخه کپی
۹	رزومه مدیران - رزومه نماینده - رزومه شرکت طرف چینی به همراه ۲ کپی گذرنامه و ۲ عدد عکس	عکسها ۶*۴ و پشت نویسی شده به همراه کپی های گذرنامه	۲ نسخه اصلی ۲ عدد عکس
۱۰	اجازه تاسیس شرکت به نماینده	۲ برگه نمایندگی و ۱ برگه اجازه تاسیس امضا شده	۳ نسخه اصلی
۱۱	وکالتنامه	امضا شده توسط رئیس شرکت اصلی	۵ نسخه اصلی
۱۲	سند های تاسیس شرکت مادر بر حسب قوانین کشور مبدأ	سند تأیید شده	۲ نسخه اصلی
۱۳	گذرنامه نماینده شرکت چینی و ۲ عکس رنگی + رزومه	عکس ۶*۴ پشت نویسی شده + کپی گذرنامه	۱ نسخه اصلی
۱۴	گواهی ثبت شرکت طرف چینی	با تاییدیه رسمی	۳ نسخه اصلی
۱۵	گواهی اعلام دفاتر مالیاتی	با تاییدیه رسمی	۳ نسخه اصلی
۱۶	گواهی شناسه سازمانی و شماره ثبت	با تاییدیه رسمی	۳ نسخه اصلی
۱۷	گزارش مالی	آخرین تراز مالی	۱ نسخه اصلی
۱۸	کپی کارت ملی افراد حقیقی و سهامداران طرف چینی		۲ نسخه کپی
۱۹	تاییدیه بانکی		۱ نسخه اصلی
۲۰	وکالتنامه	با تاییدیه رسمی	۲ نسخه اصلی
۲۱	رزومه مدیران + رزومه فعالیتهای طرف چینی + کپی ۱ کارت شناسایی + ۱ عکس رنگی + رزومه نماینده قانونی		۱ نسخه اصلی

مدارک مورد نیاز جهت تاسیس دفتر نمایندگی RO

ردیف	مدارک مورد نیاز	ملزومات	تعداد نسخه
۱	درخواست نامه تاسیس دفتر امضا شده توسط شرکت مادر	۱- نام دفتر نمایندگی ۲- لیست نمایندگان و وابستگان دفتر ۳- خلاصه از اهداف و زمینه های فعالیت دفتر نمایندگی ۴- آدرس محل دفتر ۵- مدت اقامت در نمایندگی شانگهای	۱ نسخه اصلی
۲	درخواست تایید رئیس نمایندگی امضا شده توسط رئیس شرکت مادر	اگر رئیس شرکت مادر خود رئیس نمایندگی باشد، با امضا خود رئیس باشد	۲ نسخه اصلی
۳	رزومه نمایندگی		۱ نسخه اصلی تایید
۴	پاسپورت و کارت شناسایی مدیر یا مدیران نمایندگی		۱ نسخه اصلی
۵	کپی مجوز تاسیس شرکت مادر	تایید شده توسط سفارت چین در کشور مبدأ	۱ نسخه اصلی
۶	تاییدیه بانکی از سوی بانک صاحب حساب شرکت مادر یا مدیران		۲ نسخه اصلی
۷	اجاره نامه محل اقامت نمایندگان		۴ نسخه اصلی

۸	اجاره نامه محل دفتر در شانگهای	۱- شامل لفظ "اجاره" ۲- محل اجاره باید از سوی اداره سرمایه گذاری دولت چین جهت ارائه به شرکتهای خارجی پیشتر تایید شده باشد ۳- اجاره نامه یکساله ۴- تاییدیه اداره املاک شانگهای
۹	۴ عدد عکس ۶*۴ از رئیس نمایندگی و نمایندگان	"عکسها رنگی و پشت نویسی شده از روی کپی پاسپورت
۱۰	نامه تاییدیه از سوی شرکت مادر به نماینده جهت تاسیس دفتر نمایندگی	۲ سند امضا شده

مدارک مورد نیاز جهت تاسیس شرکت با سهام صددرصد خارجی WFOE

ردیف	مدارک مورد نیاز	ملزومات	تعداد نسخه
۱	کپی سند تاسیس شرکت	تایید شده توسط سفارت چین در کشور مبدا	۱ نسخه اصلی
۲	گزارش مالی شرکت	آخرین گزارش تراز مالی تایید شده	۲ نسخه اصلی
۳	نامه تاییدیه بانک صاحب حساب شرکت	تاییدیه از حساب شرکت و مربوط به آخرین ۶ ماه	۲ نسخه اصلی
۴	رزومه، کپی گذرنامه و ۸ قطعه عکس رنگی ۶*۴ از اشخاص نمایندگی	کپی گذرنامه تایید شده و عکسها پشت نویسی شده طبق مشخصات گذرنامه	۲ نسخه اصلی ۸ قطعه عکس
۵	کپی گذرنامه اشخاص نمایندگی		۲ نسخه اصلی
۶	خلاصه زمینه فعالیت + مدت اقامت در شانگهای		۲ نسخه اصلی
۷	اطلاعات اشخاص حقیقی متقاضی	شامل اسامی، نشانی ها و شماره تلفنها	۲ نسخه اصلی
۸	سند مجموع سرمایه گذارها به انضمام میزان سرمایه نقدی و چگونگی انتقال آن		۱ نسخه
۹	نشانی دفتر شرکت	قرارداد اجاره، گواهی املاک و گواهی اجاره نامه	۲ نسخه اصلی
۱۰	اهداف و چگونگی سرمایه گذاری		۲ نسخه اصلی
۱۱	اساسنامه و چارت سازمانی	تعداد کارمندها	۲ نسخه اصلی
۱۲	اجازه استفاده از املاک و مستغلات	در اجاره نامه قید شود	۲ نسخه اصلی
۱۳	توليدات، میزان تولید، فهرست ملزومات و برنامه تجاری		۲ نسخه اصلی
۱۴	گواهی های عدم عملکرد تخریبی در محیط زیست		۲ نسخه اصلی
۱۵	ارائه نمونه قبوض امکانات مورد استفاده در دفتر کار	مثل برق و آب	۲ نسخه اصلی

توضیحات:

- بدیهی است با توجه به آنکه بسیاری از تجار و صاحبان شرکتهای ایرانی تمایل به اجاره مستغلات حقیقی در شانگهای را بدلیل نرخ بالای آن ندارند. میامی کرب هلدر در شرایط خاص می تواند اسناد مستغلات مورد نیاز را به صورت سوری ارائه دهد که این سرویس نرخ متغیری از ۳۰۰۰ یورو تا ۵۰۰۰ یورو را دربر می گیرد. این هزینه برای RO ها یکساله و برای WFOE ها بیست ساله می باشد.
- برخی از اوراق ذکر شده در بالا با توجه به حقوقی بودن نوع سند توسط خود مشاورین میامی کرب هلدر تنظیم می گردد.